



Notulen van de openbare jaarvergadering van Zorg om het Dorp dd. 31 maart 2025 in het Buurthuis van Mariahout

Aanwezig: ca. 65 leden

1. Welkomstwoord

Om 20.00 uur opent voorzitter Joost de Beer deze openbare jaarvergadering van Zorg om het dorp als dorpsraad van Mariahout met een woord van welkom voor iedereen en vertelt in het kort de opzet van deze vergadering, die anders is, omdat aansluitend de informatiemarkt "Jouw dorp jouw stem" wordt gehouden in de foyer. Hierna dankt hij Jan Jansen, omdat hij – na vele jaren - nu voor de laatste keer een foto- en filmcompilatie heeft opgesteld over het voorbije jaar. Vicevoorzitter Leonie van den Heuvel overhandigt Jan een bos bloemen.

2. Mededeling samenstelling bestuur.

Voorzitter Joost de Beer stelt de 6 bestuursleden voor en deelt mee, dat Maria Eeuwes en hijzelf in het besloten deel herkozen zijn voor een nieuwe termijn van 3 jaar. Hierna vraagt hij Jouk Lukassen om naar voren te komen, omdat hij in het besloten deel is afgetreden als bestuurslid, omdat hij de maximale termijn van 12 jaar heeft bereikt.

De voorzitter schetst op welke terreinen Jouk in de 12 jaren als bestuurslid van ZOD actief is geweest en zich ingezet heeft voor het verbeteren van de leefbaarheid van Mariahout.

Hij prijst ook zijn kritische beschouwende toon op de achtergrond als plezierige collega-bestuurder. Hij wenst Jouk alle geluk en gezondheid en spreekt de hoop uit, dat ZOD soms nog een beroep op hem mag doen.

Jouk dankt de voorzitter voor zijn mooie woorden en geeft aan, dat hij al deze jaren veel heeft geleerd en met veel plezier dit vrijwilligerswerk heeft gedaan. Hij geeft anderen de overweging om zich als bestuurslid aan te melden.

3. Verslag van het open gedeelte van de algemene ledenvergadering van 8 april 2024.

Dit verslag was op de site van ZOD te lezen. Ook ligt een aantal exemplaren ter inzage. Er zijn geen opmerkingen. Dit verslag wordt met dank aan de secretaris ongewijzigd vastgesteld.

4. Besteding gelden uit het leefbaarheidsfonds

Penningmeester Anoeska Bardoel geeft hierna via een PowerPointpresentatie een overzicht van de bestedingen uit het leefbaarheidsfonds over het jaar 2024. Deze gemeentelijke subsidie voor ZOD als dorpsraad bedroeg in 2024 in totaal € 4.000,00 plus € 450,00, omdat de in 2023 toegekende subsidie van € 450,00 voor het levend schaakspel op het Oranjeplein wegens onvoldoende belangstelling werd teruggestort. Besteed werd in totaal € 4.459,08.

Dit teveel uitgegeven bedrag van € 9,08 is ten laste gebracht van het werkbare vermogen.

Elke subsidietoekenning wordt achtereenvolgens toegelicht.

Het gepresenteerde overzicht van bestedingen geeft geen aanleiding tot het stellen van vragen.

5. Verantwoording over gestelde doelen ZOD 2024 en nieuwe doelen 2025

Vicevoorzitter Leonie van den Heuvel schetst allereerst het huis, de organisatiestructuur van het bestuur van Zorg om het Dorp (ZOD), de vele werkgroepen en ca. 450 gezinnen als leden. De werkgroepen zijn geclusterd in 6 groepen met voor elke groep een of 2 contactpersoon in het bestuur met vervanger.

Hierna licht zij aan de hand van een schema toe in welke mate de door het ZOD-bestuur gestelde doelen, pijlers en thema's in 2024 zijn gerealiseerd. Het grote doel was en is het bevorderen van de leefbaarheid in Mariahout. De 4 pijlers hiervoor zijn sociale interactie, dorpsvoorzieningen, veiligheid en de dorpsraad. Voor elk van deze 4 pijlers zijn thema's opgenomen, waarop het bestuur zich (extra) heeft gericht in 2024.

De gestelde doelen voor 2024 zijn nagenoeg alle volledig bereikt.

Het bestuur is er onvoldoende in geslaagd om <35 jarigen bij ZOD te krijgen en het benoemen van een bestuurslid met de focus op de gemeente. Het jaarlijkse contactmoment met de ZOD-werkgroepen is niet helemaal gelukt, maar de werkgroepen, die vaak heel zelfstandig functioneren, weten het bestuur wel te vinden als dat nodig is. Het bestuur is van mening, dat ze voldoende werk heeft gemaakt van het meer zichtbaar maken van de wijkagent.

Tinie van Leuken stelt voor om de wijkagent uit te nodigen. De vicevoorzitter wijst er op, dat aangenomen mag worden, dat de wijkagent op de juiste wijze wordt ingezet.

De buurtwacht, zoals die in Beek en Donk functioneert, is in ons dorp niet nodig kwam naar voren bij de laatste vergadering met alle buurtverenigingen.

Deze presentatie over het afgelopen jaar geeft geen verdere aanleiding tot het stellen van vragen. Hierna geeft zij aan welke thema's het bestuur in 2025 (extra) aandacht wil geven. Dit betreft o.a. het onderzoeken van de haalbaarheid van een "Mariahout-dorp"-app, het samenwerken met de Stichting Levensruimte en het ontwikkelen van een visie van de rol, die ZOD moet gaan spelen in het Sociaal Domein. Momenteel zijn Frans Habraken en Henrie Bouwmans onze vertegenwoordigers in het Sociaal Domein.

Frans Habraken wijst op de relatie met de LEV-groep. Deze is nu met enkele disciplines aanwezig op de informatiemarkt.

Deze presentatie over de plannen voor dit jaar geeft geen verdere aanleiding tot het stellen van vragen of deze komen aan de orde in het agendapunt Mededelingen vanuit het bestuur.

6. Mededelingen vanuit het bestuur

De voorzitter deelt mee, dat dit 5 onderwerpen betreft: Initiatiefgroep De Pelgrim, Leader-subsidie Buurthuis, Trimbaan, raadsvisitatie en Mobiliteitsplan gemeente Laarbeek.

* Initiatiefgroep De Pelgrim: Het bestuur wil graag, dat er horeca komt in de nieuwe Pelgrim.

Jur van Eijndhoven vraagt of er daadwerkelijk horeca komt in de Pelgrim. De voorzitter geeft aan, dat er diverse gesprekken zijn geweest met Cedrus BV, ook onlangs nog, maar dat het een lastig vraagstuk is. In september jl. hebben vertegenwoordigers van het bestuur, de carnavalsvereniging en de buurt ingesproken bij de gemeenteraad en duidelijk gemaakt, dat horeca belangrijk is voor ons dorp. De enige tijd geleden gevormde initiatiefgroep De Pelgrim wil nu een brug slaan tussen betrokkenen en de vestiging van horeca ondersteunen. In dit verband is het niet verstandig om hierop nu dieper in te gaan. Op verzoek van Ria Lindeman vertelt hij wie deel uitmaken van deze initiatiefgroep.

Sepp van Duijnhoven vraagt wat ZOD in deze kan betekenen.

De voorzitter antwoordt, dat ZOD het gesprek kan aangaan en kan verbinden. De initiatiefgroep kan meedenken en expertise en ondersteuning geven.

* Leader-subsidie Buurthuis: Met betrekking tot het plan Buurthuis 2.0. schetst de voorzitter kort wat er in de laatste 2 jaar is gebeurd; overleg met diverse partijen en verenigingen, de brainstormavond. Dit heeft er toe geleid, dat er nu een plan is opgesteld, waarin 5 projecten zijn opgenomen. Deze licht hij kort toe. De intentie is, dat eind april de belangrijke Leader-subsidie en 5 andere subsidieverzoeken verstuurd zijn. De betrokken Mariahoutenaren van de 5 projecten worden binnenkort uitgenodigd en geïnformeerd over de voortgang.

Op de vraag van Tinie van Leuken, of de subsidie alleen voor het Buurthuis is bevestigd hij, dat deze aanvragen geheel bestemd zijn voor het Buurthuis.

Maria Vogels vraagt of in de aanvraag ook meegenomen wordt de plaatsing van fietsenstalling, die geschikt is voor e-bikes. Johan van der Heijden, die namens Stichting Dorpshuizen Laarbeek (SDL) deze aanvraag mede verzorgt, bevestigt, dat ook inrichting van het buitenterrein hiertoe hoort.

* Renovatie Trimbaan Laarbeek: Secretaris Henk Hulsen geeft aan, dat vorig jaar de trimbaan diverse grotere en kleine gebreken begon te vertonen. Uit een in opdracht van de gemeente uitgevoerd onderzoek bleek, dat vanwege strengere veiligheidseisen 3 speeltoestellen vervangen moeten worden. De gemeente heeft niet gereserveerd voor vervangen ervan. De afspraak werd gemaakt, dat ZOD via subsidie zou proberen nieuwe toestellen aan te schaffen. Daarbij is in werkgroepverband er voor gekozen om meteen ook een algehele renovatie uit te voeren.

De subsidieaanvragen waren zo succesvol, dat alle 3 speeltoestellen vervangen kunnen worden. De opdrachten zijn enige tijd geleden door de gemeente, die de BTW voor eigen rekening neemt, gegeven. Naar verwachting worden de toestellen rond eind april geleverd.

De officiële opening van de trimbaan vindt plaats op zondag 25 mei.

* Raadsvisitatie: De secretaris meldt, dat op dinsdag 8 april de gemeenteraad en B&W een bezoek brengen aan Mariahout met het doel van gedachten te wisselen over wat er zoal speelt in ons dorp. Alle verenigingen, werkgroepen, buurten etc. zijn door ZOD uitgenodigd om zich voor te

stellen en hun doelen en wensen te benoemen met de intentie om de leefbaarheid van Mariahout te verhogen. Men kan zich tot 1 april hiervoor opgeven. Het openbare deel van de raadsvisitatie begint om 18.30 uur tot ca. 20.00 uur in het Buurthuis. Iedereen is welkom.

* Mobiliteitsplan gemeente Laarbeek: De secretaris geeft aan, dat dit en toegevoegd punt is, dat pas openbaar is. De gemeenteraad zal na behandeling in de commissievergadering van 16 april in de raadsvergadering van 8 mei dit plan bespreken. Dit mobiliteitsplan heeft diverse belangrijke punten voor Mariahout. Deze stelt hij achtereenvolgens aan de orde. Positief is het plan om de buurthuis ook in de avonduren te laten rijden, het opnemen van de wens voor een fietspad Knapersven en de Mariastraat in te richten als 30 km zone (in 2030). In hoeverre er draagvlak is om voor de Rooijseweg 60 km als maximumsnelheid in te stellen (in 2031) en de Veghelsedijk voorrangsweg voor auto's en fietsers te maken (in 2033) is nog niet duidelijk. Voor de Sonseweg wordt voorgesteld bredere fietsstroken (in rood), en mogelijk een kort stuk vrijliggend fietspad, en aanpassingen aan de kruising met Broek (in 2032). Dit is voor ZOD, dat al vele jaren sterk bij de gemeente pleit voor aanleg van een fietspad, absoluut onwenselijk. Voor bovengenoemde maatregelen heeft de gemeente nog geen geld gereserveerd. Een en ander zal ZOD aankaarten tijdens de raadsvisitatie.

7. Rondvraag:

Tinie Corsten vraagt of de besloten en de openbare vergaderingen niet samengevoegd kunnen worden tot 1 vergadering. Secretaris Henk Hulsen antwoordt, dat de besloten vergadering voor de leden van de vereniging ZOD is, waarin de leden moeten besluiten over wie in het bestuur gekozen worden, de hoogte van de contributie etc. De openbare vergadering is een vergadering waarin ZOD als dorpsraad van Mariahout vanuit het oogpunt van leefbaarheid alle inwoners van Mariahout informeert over het wel en wee van het dorp en de inwoners de gelegenheid geeft vragen en wensen naar voren te brengen

8. Informatiemarkt "Jouw dorp jouw stem"

Voorzitter Joost de Beer geeft aan, dat de jaarvergadering nu gesloten wordt en dat zo dadelijk in de foyer de informatiemarkt "Jouw dorp jouw stem" wordt gehouden. Hij nodigt iedereen uit daar een kijkje te nemen en dankt eenieder voor de komst en inbreng in deze.

Alvorens de vergadering officieel wordt gesloten stelt hij elke deelnemende partij in de gelegenheid om zich kort voor te stellen. De deelnemende partijen zijn:

LEV-groep dorpsondersteuner, Bart Drouen

Gemeente Laarbeek, Donny v.d. wildenberg

LEV-groep Maatschappelijk werk, Loes v.d. Steeg

LEV-groep Jongerenwerk, Roel Nouwen

Seniorenvereniging Mariahout, Frans v. Zeeland

Glorieux, Anja Wasser

woCom, Harriet van Lierop en

ZOD, Leonie v.d. Heuvel (mede namens de stichting Levensruimte.)

Ook de Bezige bijen zijn op deze markt present.

De openbare vergadering sluit om 21.15 uur.

Notulist: Henk Hulsen

1 april 2025